

# Adresse für Transport

## Minimale Steuern. Maximale Infrastruktur.



Hegelmann Hub | Żarska Wieś (Transportowa-Str. 1) | Grenze DE–PL



Kontakt:

Sylwia Prabucka

+48 664 059 820

sprabucka@httrucksparts.com

Transportowa-Str. 1, Żarska Wieś

# Was ist Hegelmann Hub?

Ein Ort, der drei Probleme  
von Transportunternehmen löst:  
Kosten, Zeit und operative Reibungsverluste



## Adresse für Unternehmen:

Niederlassung, Zentrale oder Backoffice  
(Büros und Service vor Ort)



## Betriebszentrum:

Service, Ersatzteile, Parkplatz, Fahrerunterkünfte,  
Waschanlage und unterstützende Dienstleistungen



## Formalitäten an einem Ort:

Zollamt + Zollagenturen im selben Bürogebäude  
(Transportowa-Str. 1)



## Kostenmagnet:

Steuersätze auf dem gesetzlichen Mindestniveau  
(günstiger geht es nicht)



# 4 wesentliche Vorteile



## Komplementarität (Hub)

Service, Parkplatz, Ersatzteile,  
Waschanlage, Fahrer, Büros

## Kosten

Gesetzlich vorgeschriebene  
Mindeststeuer + Sparrechner

## Standort

Grenze DE-PL, A4 + DK94,  
15 Min. bis zum Grenzübergang



## Adresse für das gesamte Unternehmen

Nicht nur eine Fahrerbasis: Unterstützung  
bei Betrieb und Verwaltung

# Mindeststeuer (günstiger geht es nicht)



Die Gemeinde Zgorzelec bietet wettbewerbsfähige Steuersätze für Transportunternehmen.  
Im Hub kannst du den Vorteil für deine Flotte berechnen.

**30 – 50%**

Gesetzlicher Mindeststeuersatz  
+ Sparrechner

**70 000 PLN**

Ersparnis/Jahr  
(Flotte 20)\*

**175 000 PLN**

Ersparnis/Jahr  
(Flotte 50)\*

\*Beispielberechnungen mit dem Hub-Rechner. Das Ergebnis hängt von der Flotte, der Fahrzeugkategorie und dem Standort ab.

## So berechnest du es selbst (2 Min):

- ❶ Gib die Anzahl der Fahrzeuge und das durchschnittliche Gewicht/die Kategorien an
- ❷ Vergleiche die Tarife in deiner Gemeinde mit denen in der Gemeinde Zgorzelec
- ❸ Füge die betrieblichen Einsparungen hinzu (Wartung, Ausfallzeiten, Versicherung)



# Maximale Infrastruktur: Infrastruktur im großen Stil



Alles vor Ort, um Standzeiten zu verkürzen, Abläufe zu vereinfachen und die Flotte in Bewegung zu halten

**13 000 m<sup>2</sup>**

Werkstatt/Service

**850**

Parkplätze  
(PKW + Sattelzüge)

**750**

Übernachtungsplätze  
für Fahrer

**24/7**

-Lkw- Waschanlage



## Beispiele für „One-Stop“-Elemente (Kurzliste):



Service / technische  
Untersuchung / Inspektionen /  
Reparaturen vor Ort



Teile, Reifen, operative  
Unterstützung vor Ort



Tachografen  
(Kalibrierung, Wartung) und  
Spezialdienstleistungen



Einrichtungen für Fahrer:  
Unterkünfte + Dienstleistungen  
(Restaurant / Fitnessstudio /  
Wäscherei)

# Standort: Grenze DE-PL + Formalitäten vor Ort

Żarska Wieś (Transportowa-Str 1): ein Ort, der für die tägliche Arbeit der Flotte im internationalen Verkehr geschaffen wurde.



## Anfahrt und Lage

- 📍 Ausfahrt von der Autobahn A4
- 📍 Landstraße DK94
- 📍 Ca. 15 Minuten bis zum Grenzübergang in Zgorzelec



## Zollamt + Zollagenturen

Das Zollamt befindet sich vor Ort im Bürogebäude Hegelmann Hub in der Transportowa-Str. 1. Im selben Bürogebäude sind auch Zollagenturen ansässig.  
Das Ergebnis: Formalitäten und Abfertigungen an einem Ort, ohne durch die Stadt zu laufen.



## Adresse für das gesamte Unternehmen (nicht nur die Fahrerbasis)

### Niederlassung / Zentrale / Backoffice:

Büros + Prozesse + Kontakt vor Ort

### Betrieb:

Service, Parkplatz, Fahrer, Formalitäten in einem Ökosystem

# Betriebliche Einsparungen: weniger Ausfallzeiten, weniger Reibung

Die Kosten beschränken sich nicht nur auf Steuern. Der größte Unterschied liegt oft in Ausfallzeiten, Wartung und Risiken

**15%**

Einsparungen  
bei der Wartung\*

**90 000 PLN**

Einsparungen/Jahr (Flotte  
mit 30 Fahrzeugen)\*

**10%**

Reduzierung der  
Versicherungskosten\*

**do 50 000 PLN**

Einsparungen/Jahr  
(Versicherung)\*

\*Beispielberechnungen mit dem Hub-Rechner. Das Ergebnis hängt von der Flotte, dem Streckenprofil und dem Leistungsumfang ab.

## Warum es in der Praxis funktioniert:



### Reparaturen und technische Untersuchungen vor Ort:

weniger Transport von Fahrzeugen  
zu weit entfernten Werkstätten



### Sicherer Parkplatz rund um die Uhr:

Überwachung und  
Zugangskontrolle



### Weniger Chaos im Betrieb:

Dienstleistungen und  
Entscheidungen an einem Ort

# Fahrer: Komfort = Effizienz

Zufriedene Fahrer sind das Fundament. Der Hub bietet Bedingungen, die dazu beitragen, Mitarbeiter zu halten und das Arbeitstempo aufrechtzuerhalten.



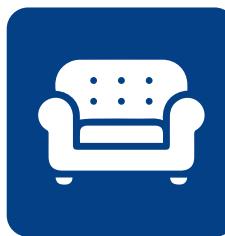
**750**

Übernachtungsplätze



## Geschäftliche Vorteile

- ⌚ Weniger Fluktuation und Fehlzeiten = weniger Kosten für Personalbeschaffung und Ausfallzeiten
- ⌚ Bedingungen, die dazu beitragen, den Arbeitsstandard auf der Strecke aufrechtzuerhalten
- ⌚ Das Programm „Direction: Respect“ als Teil des Ansatzes gegenüber den Fahrern



## Einrichtungen für Fahrer

Private Zimmer, Küchen und Entspannungsbereiche.  
Restaurant, Fitnessraum, Wäscherei.



# Wie du (ohne Risiko) beginnen kannst

Du kannst schrittweise in den Hub einsteigen: von einem einzelnen Service bis hin zu einer vollständigen „Geschäftsadresse“

## 3 Start-Szenarien

### Operative Basis:

Parkplatz + Fahrer + Formalitäten

### Service und Ausfallzeiten:

Werkstatt + technische Untersuchungen + Tachograph + Waschanlage

### Adresse für das Unternehmen:

Büros + Prozesse + Betriebs-Hub

## Der Prozess in 3 Schritten

### 30-minütiges Gespräch:

Deine Flotte, Routen, Ziele (Kosten/Zeit/Risiko)

### Implementierungsplan:

Leistungsumfang + Vorschlag „Wie fange ich an?“

### Start und Betreuung:

schneller Kontakt, klare Schritte, Feedback nach 2-4 Wochen



# Vereinbare ein Gespräch oder einen Besuch im Hub



Innerhalb von 48 Stunden berechnen wir die Vorteile für deine Flotte und wählen das beste Start-Szenario aus

## Kontakt:

Sylwia Prabucka



+48 664 059 820



sprabucka@httrucksparts.com



Transportowa-Str. 1, Żarska Wieś (granica PL-DE)



Möchtest du eine individuelle Berechnung für deine Flotte? Schreibe in der Betreffzeile der E-Mail: „BERECHNUNG“ und gib im Text Folgendes an:  
Anzahl der Fahrzeuge + Land der Zulassung + Typ der Fahrzeugkombinationen